

VUOKRASOPIMUKSEN IRTISANOMINEN

1. VUOKRANANTAJA A1 Asunnot Oy

2. VUOKRALAINEN _____ Irtisanoo itse vuokrasopimuksensa

osoitteesta: _____

Puhelin nro _____

Sähköposti _____

Tilinumero _____

3. IRTISANOMINEN

Irtisanomisaika alkaa ____ . ____ . _____

Vuokrasuhde päättyy ____ . ____ . _____

Huoneisto vapautuu ____ . ____ . _____ johon mennessä asunnon avaimet on toimitettava vuokranantajalle ellei toisin sovita.

* Avaimet palautetaan A1 Asuntojen toimistolle sovittuna aikana. Palautus on tehtävä viimeistään viimeisenä sopimuskauden arkipäivänä klo 12 mennessä. Avaimienluovutuksia ei tehdä viikonloppuisin eikä arkipyhäpäivinä. Asunto tulee olla ohjeen mukaan siivottu, kun avaimet luovutetaan. Mikäli avaimien luovutus viivästyy ja aiheuttaa esim. seuraavan vuokralaisen muuton viivästymisen, voidaan takuuvuokraa pidättää vahingon korvaamiseksi.

4. ASUNNON TARKASTUS

Asunto tarkastetaan avaimien luovutuksen jälkeen, tai yhdessä sitä ennen. Asunnon tulee olla tyhjä ja perusteellisesti siivottu tarkastushetkellä. Mikäli siivousta ei ole tehty perusteellisesti toimittamamme ohjeen mukaisesti, peritään asunnon siivouskulut asukkaalta. Samoin peritään asukkaalta korjauskustannukset, jotka aiheutuvat muusta kuin kohtuulliseksi katsottavasta asumisen aiheuttamasta kulumista. Lisäksi peritään asukkaalta asuntoon, varastoon tai jätekatokseen jätettyjen tavaroiden kuljetus kaatopaikalle. Vuoratakuut palautetaan 30 vrk kuluessa asunnon tarkastuksesta.

Tärkeää: Jääkaappi ja pakastin tulee olla sulatettuna, ja tehdä se niin hyvissä ajoin ettei lattialle varmuudella pääse valumaan sulamisvettä, ja sähköt on kytkettävä pois päältä pääkytkimestä. Kysy neuvoa näihin, jos et tiedä miten tämä tehdään.

5. IRTISANOJAN ALLEKIRJOITUS

Päiväys ____ . ____ . _____

Allekirjoitus _____